

## Ejendomsdom

Retten i Hjørring har ved kendelse af 18. juni 2024 givet tilladelse til, at der kan ske offentlig indkaldelse med henblik på erhvervelse af ejendomsdom over ejendommen

Matr.nr.: 286-c

Ejerlav: Skagen markjorder

Begæringen sker på vegne af Kaj Peter Behrensdorff, Søren Christian Houkjær Nielsen, Birgitte Houkjær Panduro, Yvonne H. Larsson, Britt Algerød-Karlsson og Lizzi Tove Larsen, der ønsker adkomst over denne ejendom.

Ejendommen er ifølge tingbogen ejet af en Søren Peter Lauritsen der ved skøde af 29. januar 1877 har fået adkomst. Efter det oplyste er Søren Peter Lauritsen død den 30. september 1924 i Bindslev. Det er uklart hvorfor adkomstforholdene tingbogen ikke er ændret efter Søren Peter Lauritsens død.

Ejendommen er et ubebygget og ubehæftet areal, som er underlagt klitfredning.

Kaj Peter Behrensdorff, Søren Christian Houkjær Nielsen, Birgitte Houkjær Panduro, Yvonne H. Larsson, Britt Algerød-Karlsson og Lizzi Tove Larsen gør gældende, at matr.nr. 286-c Skagen markjorder tilhører dem som efterkommere efter Søren Peter Lauritsen.

Kaj Peter Behrensdorff, Søren Christian Houkjær Nielsen, Birgitte Houkjær Panduro, Yvonne H. Larsson, Britt Algerød-Karlsson og Lizzi Tove Larsen har betalt grundskyld af matriklen i en årrække.

Efter de foreliggende oplysninger er det sandsynliggjort, at Kaj Peter Behrensdorff, Søren Christian Houkjær Nielsen, Birgitte Houkjær Panduro, Yvonne H. Larsson, Britt Algerød-Karlsson og Lizzi Tove Larsen er rette ejer af arealet.

Alle, der har indvendinger mod, at Kaj Peter Behrensdorff, Søren Christian Houkjær Nielsen, Birgitte Houkjær Panduro, Yvonne H. Larsson, Britt Algerød-Karlsson og Lizzi Tove Larsen får ejendomsdom, indkaldes til at møde i Retten i Hjørring, Retssal J, Sct. Knuds Park 8, 9800 Hjørring.

Fredag, den 11. oktober 2024 kl. 12,30.

Hvis ingen møder må det forventes, at der afsiges ejendomsdom i overensstemmelse med begæringen.

Rettens sagsnr. BS-24857/2024-HJO

Aalborg, den 18. juni 2024

Hans Christian Andersen, advokat  
Advokatfirmaet Vingaardshus A/S  
Vingårdsgade 22  
9000 Aalborg